Bekanntmachung

Az. 6103-VKS BP 126

Bebauungsplan Nr. 126 „Sondergebiet Fremdenverkehr – Gaststätte/Hotel, Dorfmitte Brunnthal“, Brunnthal; Erlass einer besonderen Vorkaufsrechtsatzung

Die Gemeinde Brunnthal hat am 12.09.2012 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Flst. 42, Gemarkung Brunnthal (Anwesen Münchner Str. 2, Brunnthal), beschlossen. Zur Sicherung der Planung hat die Gemeinde für dieses Gebiet eine Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts beschlossen; dies wird hiermit bekanntgemacht. Der Umgriff ist aus nebenstehendem Plan ersichtlich.

Die Satzung zur Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Ziel der Planung ist die Sicherung des Plangebiets als Gebiet für den Fremdenverkehr entsprechend seiner bisherigen Nutzung. Nachdem der Betrieb des bestehenden Gasthofes aufgegeben worden ist und das vorhandene Gebäude leer steht, strebt die Gemeinde Brunnthal eine baldige Wiederaufnahme der Nutzung des Grundstücks für Zwecke des Fremdenverkehrs an. Es besteht Bedarf sowohl an touristischen als auch an gewerblichen Beherbergungsstätten sowie an der Wiederaufnahme des Betriebs des Gasthofes als Ausdruck dörflicher Kultur.
Zu diesem Zweck wird ein gemeindliches Vorkaufsrecht begründet, um eine möglichst baldige und den städtebaulichen Zielen der Gemeinde Brunnthal entsprechende Nutzung zu sichern.

Die besondere Vorkaufsrechtsatzung liegt in der Verwaltung der Gemeinde Brunnthal,

Rathaus, Münchner Straße 5, 1. Stock, Zimmer OG 02 (Siegfried Hofmann),

zur Einsicht während der allgemeinen Geschäftsstunden auf. Über den Inhalt der Satzung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Brunnthal, 19. September 2012

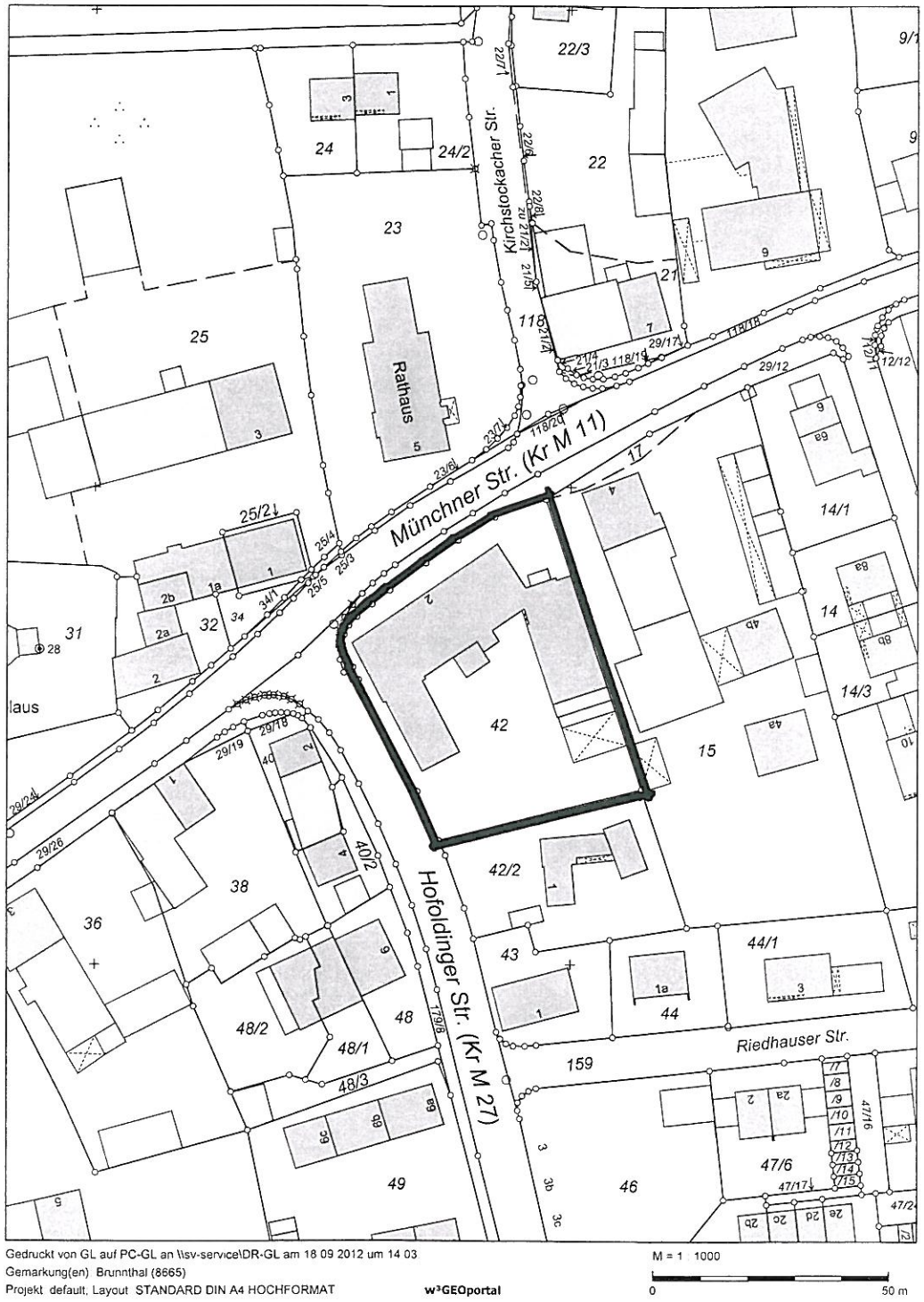
Stefan Kern
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag an allen Amtstafeln am: 21.09.2012

Abnahme am: _____ (frühestens 19.10.2012)

Brunnthal, _____
Im Auftrag

Siegfried Hofmann



Gedruckt von GL auf PC-GL an \\sv-service\DR-GL am 18.09.2012 um 14:03
Gemarkung(en) Brunnthal (8665)
Projekt default, Layout STANDARD DIN A4 HOCHFORMAT

w³GEOportal

M = 1 : 1000
0 50 m